

**GESTIONE AMBIENTALE INTEGRATA DELL'ASTIGIANO S.p.A.**

Sede: via Brofferio 48 - 14100 - ASTI (AT)  
pec: info@legal.gaia.at.it  
Tel. 0141.35.54.08

**VERBALE DI GARA DEL 17/01/2025**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

<b>Oggetto</b>	PROCEDURA N. 16-2024 - REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI - CUP J85H23000180009
<b>CIG</b>	B32E801B32
<b>CUP</b>	J85H23000180009
<b>Importo di gara</b>	2.256.027,27
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta a seguito di soccorso istruttorio attivato in data 24/12/2024;
- che si è proceduto, in data odierna, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, il cui esito di seguito si riporta, con i valori in ordine crescente:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
EDIL S.E.P. SOC. COOP. In avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	7.3111%
CONSCOOP - CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOCIETÀ COOPERATIVA	15.57%
PAL Srl	16.25%
RICO COSTRUZIONI Srl – in avvalimento con FP Costruzioni Srl – CM Edilizia Srl - GR.AN. APPALTI ITALIA Srl	19.71%
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	22.22%
SISTEC Srl in avvalimento con CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	23.3%
EUROSISTEMI Srl	25.15%

DERVIT SpA	25.86%
PETRARCA Srl in avvalimento con BIANCHI IMPIANTI	27.458%
M.I.T. Srl	28.88%
IGE IMPIANTI Srl a socio unico	30.69%
ECO2ZONE Srl in avvalimento con FSI Genova Srl	40.21%

Si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A, previsto dall'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 e già indicato nella lettera di invito; in questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione il procedimento previsto al n. 2) e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

- si esclude il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le seguenti offerte:

EDIL S.E.P. SOC. COOP	7,3111
CONSCOOP	15,57
IGE IMPIANTI Srl	30,69
ECO2ZONE Srl	40,21

- si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 188,8280%

- **Media ribassi:** 23,6035%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "23,6035" sono escluse.

- si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$Sc_n = Ribasso_n - Media\ ribassi$

$Sc_7 \Rightarrow Ribasso_7 - Media\ ribassi = 25,1500\% - 23,6035\% = 1,5465\%$

$Sc_8 \Rightarrow Ribasso_8 - Media\ ribassi = 25,8600\% - 23,6035\% = 2,2565\%$

$Sc_9 \Rightarrow Ribasso_9 - Media\ ribassi = 27,4580\% - 23,6035\% = 3,8545\%$

$Sc_{10} \Rightarrow Ribasso_{10} - Media\ ribassi = 28,8800\% - 23,6035\% = 5,2765\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) =  $12,9340\% / 4 = 3,2335\%$

- in questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,1370, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

- la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi:

**SOGLIA DI ANOMALIA = MEDIA RIBASSI x 1,2 = 23,6035% x 1,2 = 28,3242%**

Come previsto dalla lettera di invito ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

	ANOMALA	ESCLUSA
M.I.T. Srl	SI	SI
IGE IMPIANTI Srl	SI	Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Eco2zone Srl	SI	

- la migliore offerta risulta quella presentata dall'Impresa PETRARCA Srl che ha offerto un ribasso nella misura del 27,458 % (ventisette/quattrocentocinquantesimo per cento);

- si propone quindi l'aggiudicazione a favore dell'Impresa PETRARCA Srl, con sede in Camporotondo Etneo (CT), Via Roma n. 84, P. IVA 05531190873, la quale intende partecipare utilizzando quale impresa ausiliaria BIANCHIMPIANTI Srl, con sede legale in Alessandria, Via Enzo Ferrari – Zona Industriale D3 - 34/36, Partita I.V.A. 01149950063 e che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.071.673,99, cui vanno aggiunti € 746.628,68 per costi della manodopera non soggetti a ribasso e € 32.083,40 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 1.850.386,07.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al CdA della Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Asti 17/01/2025

**F.to Il Responsabile del procedimento di gara**

Valentina FRESCURA

Firmato in originale

.....

**F.to L'Assistente e segretario verbalizzante**

Chiara PRUNOTTO

Firmato in originale

.....